



**FAGLIG
ANERKENDT**

**EJENDOMS- OG SERVICEFUNKTIONÆRERNES
LANDSSAMMENSLUTNING**

Branche under SERVICEFORBUNDET tilsluttet LO.

Helga Larsens Plads 12
2720 Vanløse

Telefon: 38 77 70 00

Telefax: 38 71 98 08

www.e-s-l.dk

esl@forbundet.dk

CVR-nr. 11 68 90 00

Privat Mønsteroverenskomst 2014-2017

Løntabel 3 pr. 1. marts 2016	Grundløn 1.3.2016	Anciennitets- tillæg udgør 1.3.2016	Ny årsløn 1.3.2016	Ny månedsløn 1.3.2016	Ny timeløn 1.3.2016
<u>Ejendomsfunktionærer / gårdmænd:</u>					
0-1 års anciennitet	301.908	0	301.908	25.159	156,92 *
Med 1 års anciennitet	301.908	5.779	307.687	25.641	159,92
Med 4 års anciennitet	301.908	11.527	313.435	26.120	162,91
<u>Varmemestre:</u>					
0-1 års anciennitet	316.857	0	316.857	26.405	164,69
Med 1 års anciennitet	316.857	6.347	323.204	26.934	167,99
Med 4 års anciennitet	316.857	12.671	329.528	27.461	171,28
<u>Ejendomsmedhjælpere:</u>					
<u>(ejend.servicetekniker uden svendebrev)</u>					
0-1 års anciennitet	328.882	0	328.882	27.407	170,94
Med 1 års anciennitet	328.882	6.087	334.969	27.914	174,10
Med 4 års anciennitet	328.882	12.198	341.080	28.423	177,28
<u>Ejendomsservice- tekniker:</u>					
0-1 års anciennitet	345.851	0	345.851	28.821	179,76
Med 1 års anciennitet	345.851	6.459	352.310	29.359	183,12
Med 4 års anciennitet	345.851	12.939	358.790	29.899	186,49

*) udgør samtidig timelønnen for midlertidige/tidsbegrænsede ansatte.

Lærlinge	Ny månedsløn d 1. 3.2016	Ny årsløn den 1.3.2016
Første 12 måneder	10.655	127.860
Næste 12 måneder	11.517	138.204
Næste 12 måneder	13.453	161.436
Sidste 3 måneder	14.987	179.844

Private Mønsteroverenskomsts tillæg m.m. gældende fra 1. marts 2016:

§ 1, stk. 9	Forskudttidstillæg	20% til timelønnen
§ 3, stk. 1	Feriegodtgørelse	12½%
§ 3, stk. 2	Ferietillæg	2½%
§ 6, stk. 5a	Tillæg for varmemesteruddannelse	kr. 9.514,-/år
§ 6, stk. 5b	Tillæg, arbejdsledelse, 1-2 gårdmænd	kr. 4.989,-/år
§ 6, stk. 5b	Tillæg, arbejdsledelse, flere end 2 gårdmænd	kr. 9.979,-/år
§ 6, stk. 5c	Tillæg ejendomsfunk./gårdmænd, særlige opgaver	kr. 18,17 pr. lejlighed/år
§ 6, stk. 5d	Afløsningstillæg, ejendomsfunk./gårdmænd	kr. 5.778,-/år
§ 6, stk. 5g	Beredskabstillæg pr. vagt	kr. 312,-
§ 6, stk. 5h	Ulempetillæg pr. dag	kr. 150
	Vejrligsovervågning	kr. 6.122,-/år

§ 6, stk. 5 Anciennitetstillæg:	Kr. pr. år
Ejendomsfunk./gårdmænd:	
Efter 1 års ansættelse:	5.779
Efter 4 års ansættelse:	11.527
Varmemestre:	
Efter 1 års ansættelse:	6.347
Efter 4 års ansættelse:	12.671
Ejendomsmedhjælpere	
Efter 1 års ansættelse:	6.087
Efter 4 års ansættelse:	12.198
Ejendomsserviceteknikere	
Efter 1 års ansættelse:	6.459
Efter 4 års ansættelse:	12.939

Pension:

	Medarbejderandel:	Arbejdsgiverandel:	I alt:
1. marts 2016	4%	11%	15%

Lærlingepension:

	Medarbejderandel:	Arbejdsgiverandel:	I alt:
1. marts 2016	ingen	6,3%	6,3%

Lærlinge over 25 år: 1. marts 2016

Løn pr måned:	18.869
---------------	--------

75% af laveste grundløn

Særlig aftale, maksimumhuslejen:

	1. januar 2017
Hele landet	kr. 453,- pr. m ² *

Laveste grundløn pr. år uden tillæg gange 1,5 promille.