

Beretning for Ejendomsfunktionærernes fagforening i Nordjylland den 21.3 2024.

Afdelingen.

Vi har en god afdeling, vi er i tæt kontakt med vores medlemmer og vi har et godt samarbejde med vores TRère.

Her i afdelingen er det ingen hemmelighed at vi arbejder på et generationsskifte.

Hvem er klar til at gå i bestyrelsen og hvem kunne evt. se sig selv som formand i fremtiden?

Det må tiden vise men der er ingen tvivl om at jeg er klar til at hjælpe i overgangsfasen, hvis det ønskes.

Lad mig lige sige tak, for godt samarbejde, vi mener det er alfa og omega at vi arbejder godt sammen og har det godt med hinanden og det har vi!

Ligeså til bestyrelseskolleger: tak for godt samarbejde. Vi har en god arbejdsplads. OG nu jeg er i gang, tak for godt samarbejde i ESL.

Nyt Forbund.

Som i alle ved er blevet selvstændigt forbund fra den 1. januar. Det er ikke sket uden at det har været svært en gang imellem. Nyt medlemssystem, nyt organiseringsystem, nye måder/ programmer som vi skulle ind i. Jeg vil love jer, det var noget rigtig godt L..., men det gik og nu er vi her og alt er glemt, næsten 😊.

Faglige sager.

En del opsigelser og skriftlige advarsler, ikke en hel masse, men stadig, en er jo en for mange. Der er stadig mange fortolkninger/diskussioner om valgfrit, nu er vi snart oppe på 9 % og lad mig bare slå fast: det er valgfrit, alle 3 ting kan komme i spil: fridage, pension, løn, 0,825 %. November er måneden hvor valgene kan laves om.

Min A kasse.

Super samarbejde, hjælpsom imødekommende, ingen klager!
Mange spørgsmål om tidlig pension og efterløn, men det klares på bedste vis.

Overenskomstfornyelse.

Vi fik ny overenskomst fra 1. marts 2023. God overenskomst med ret store lønstigninger. 6 kr. plus 2% frit valg fra 1. juni 2023.

5,75 + 2 % frit valg. Fra 1. marts 2024. Det skulle gerne være med i den løn i får sidst på måneden.

Men det er kun en 2-årig så vi er så småt i gang med nye krav ude fra jer på arbejdspladserne. Allerede til efteråret skal vi til Nyborg med alle vores TRère.

Kompetencefonden.

Der kommer stadig nye kurser på positivlisten. Brug den, søg om at komme på kursus. Skulle kurset ikke være på listen, oprettes det, hvis det er relevant for faget. 9 mdrs anciennitet, 8 dages kursus, bruger man dem ikke, må man overføre 2 dage til næste år.

Fuld lønrefusion, så det er bare med at få talt med arbejdsgiveren.

Jeg kan bare gentage mig selv: Brug den, der er masser af gode kurser med fuld løndækning.

Ejendomsservicetekniker.

Kører bedre end nogensinde, vi har et sted mellem 75 og 100 elever der er i gang. Virkelig godt og det er bare hjem og italesætte det overfor arbejdsgiveren.

Hjemmesiden / Facebook.

Vores nye hjemmeside er taget i brug. Ny platform, nye farver, bare klik ind og se om ikke den er blevet bedre.

Vores Facebook side bliver brugt flittigt og vi har mange følgere.

<https://www.facebook.com/Ejendommordjylland>

Og giv et likes, så får du også automatisk nyhederne. Husk du kan gå ind og se selvom du ikke er på Facebook.

Afslutning

Til sidst vil jeg gerne takke jer alle for den gode modtagelse når jeg kommer rundt. Takke bestyrelsen for det gode samarbejde i løbet af året.

På bestyrelsens vegne.



Torben Knudsen