



Privat mønsteroverenskomst 2023 - 2024

Løntabel 2 pr. 1. marts 2024	Grundløn 1.3.2024	Anciennitets- tillæg udgør 1.3.2024	Ny årsløn 1.3.2024	Ny månedsløn 1.3.2024	Ny timeløn 1.3.2024
<u>Ejendomsfunktionærer / gårdmænd:</u>					
0-1 års anciennitet	357.317,85	0	357.317,85	29.776,49	185,72 *)
Med 1 års anciennitet	357.317,85	5.779	363.096,85	30.258,07	188,72
Med 4 års anciennitet	357.317,85	11.527	368.844,85	30.737,07	191,71
<u>Varmemestre:</u>					
0-1 års anciennitet	372.267,02	0	372.267,02	31.022,25	193,49
Med 1 års anciennitet	372.267,02	6.347	378.614,02	31.551,17	196,79
Med 4 års anciennitet	372.267,02	12.671	384.938,02	32.078,17	200,08
<u>Ejendomsmedhjælpere:</u>					
<u>(ejend.servicetekniker uden svendebrev)</u>					
0-1 års anciennitet	384.291,77	0	384.291,77	32.024,31	199,74
Med 1 års anciennitet	384.291,77	6.087	390.378,77	32.531,56	202,90
Med 4 års anciennitet	384.291,77	12.198	396.489,77	33.040,81	206,08
<u>Ejendomsservice- tekniker:</u>					
0-1 års anciennitet	401.261,10	0	401.261,10	33.438,42	208,56
Med 1 års anciennitet	401.261,10	6.459	407.720,10	33.976,68	211,92
Med 4 års anciennitet	401.261,10	12.939	414.200,10	34.516,68	215,29
<u>Ledende ejendoms- Funktionær</u>					
	466.598,78	0	466.598,78	38.883,23	242,52

*) udgør samtidig timelønnen for midlertidige/tidsbegrænsede ansatte.

Lærlinge	Ny månedsløn d 1. 3.2024	Ny årsløn den 1.3.2024
Første 12 måneder	12.751	153.012
Næste 12 måneder	13.783	165.396
Næste 12 måneder	16.101	193.212
Sidste 3 måneder	17.935	215.220

Privat mønsteroverenskomsts tillæg m.m. gældende fra 1. marts 2024:

§ 1, stk. 9	Forskudttidstillæg	20% til timelønnen
§ 3, stk. 1	Feriegodtgørelse	12½%
§ 3, stk. 2	Ferietillæg	2½%
§ 6, stk. 5a	Tillæg for varmemesteruddannelse	kr. 9.514,-/år
§ 6, stk. 5b	Tillæg, arbejdsledelse, 1-2 gårdmænd	kr. 4.989,-/år
§ 6, stk. 5b	Tillæg, arbejdsledelse, flere end 2 gårdmænd	kr. 9.979,-/år
§ 6, stk. 5d	Tillæg ejendomsfunk./gårdmænd, særlige opgaver	kr. 18,17 pr. lejlighed/år
§ 6, stk. 5e	Afløsningstillæg, ejendomsfunk./gårdmænd	kr. 5.778,-/år
§ 6, stk. 5h	Beredskabstillæg pr. vagt	kr. 337,-
§ 6, stk. 5i	Ulempetillæg pr. dag	kr. 162,-
	Vejrligsovervågning	kr. 6.122,-/år

§ 6. stk. 7 Fritvalgsordning 1. marts 2024:	9%
--	-----------

§ 6, stk. 5 Anciennitetstillæg:	Kr. pr. år
Ejendomsfunk./gårdmænd:	
Efter 1 års ansættelse:	5.779
Efter 4 års ansættelse:	11.527,00
Varmemestre:	
Efter 1 års ansættelse:	6.347
Efter 4 års ansættelse:	12.671
Ejendomsmedhjælpere	
Efter 1 års ansættelse:	6.087
Efter 4 års ansættelse:	12.198
Ejendomsserviceteknikere	
Efter 4 års ansættelse:	12.939

Pension:

	Medarbejderandel:	Arbejdsgiverandel:	I alt:
1. marts 2024	4%	11%	15%

Lærlingepension

	Medarbejderandel:	Arbejdsgiverandel:	I alt:
1. marts 2024	ingen	7,0%	7,0%

Lærlinge over 25 år: 1. marts 2024

Løn pr måned:	22.332,37
---------------	-----------

75% af laveste grundløn

Særlig aftale, maksimumhuslejen:

	1. januar 2025
Hele landet	kr. 536,- pr. m ² *

Laveste grundløn pr. år uden tillæg gange 1,5 promille.